



**WHG 8  
Attika**

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Wohnen / Essen | 40.5 m <sup>2</sup> |
| Zimmer         | 16.0 m <sup>2</sup> |
| Dusche / WC    | 6.0 m <sup>2</sup>  |
| Reduit         | 2.0 m <sup>2</sup>  |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Wohnfläche</b>      | <b>64.5 m<sup>2</sup></b>                                      |
| <b>Terrassenfläche</b> | <b>47.0 m<sup>2</sup></b>                                      |
| <b>Hobbyraum</b>       | <b>13.0 m<sup>2</sup></b> z.B. als Weinkeller oder Fitnessraum |

inkl. Keller 6.2 m<sup>2</sup>

**Mitnutzung**

- Gartenpavillon mit eingebautem Grill
- Kräuter- und Gemüsegarten
- Veloraum mit Zugang direkt vom Parkplatz
- Waschturm in der Wohnung und
- Mitbenützung Hauswirtschaftsraum im UG
- Parkplatz für Besucher



Grundriss Attika